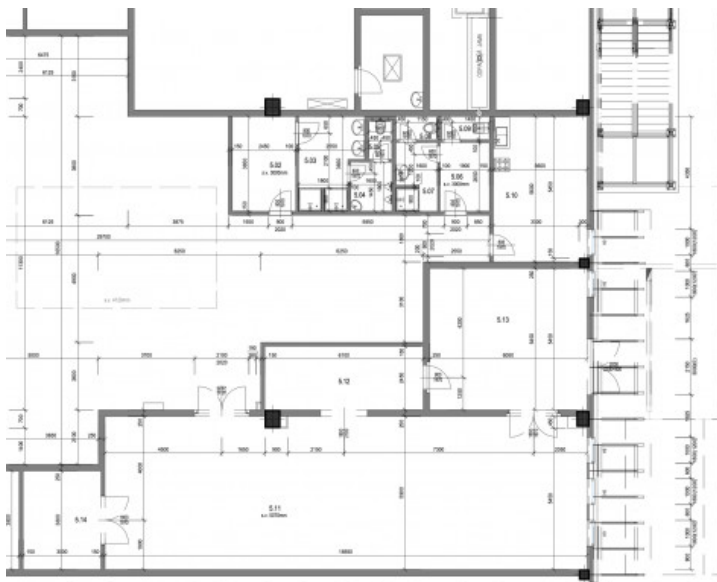


Sklad/Prevádzka S-PORT MALL (posledné 3 voľné priestory)



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Lamač
Ulica:	Hodoninska 27
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	549.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	firemné	El. napätie:	230/400V
Stav:	po rekonštrukcii	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	549.5 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	549.5 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zateplený objekt:	áno	Kanalizácia:	ČOV
Kúpeľňa:	áno	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	5	Materiál:	Zmiešané
Počet izieb:	15	Zateplený objekt:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Energetický certifikát:	A		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom skladovo-prevádzkový priestor so samostatným vstupom z príjazdovej cesty. Vo vstupnej časti sa nachádza priestor na umiestnenie recepcie so zázemím a kuchynkou. Skladová časť má prístup s nakladacou rampou a manipulačným priestorom. Samozrejmosťou je aj sociálne zariadenie - mužské a ženské so sprchami.

Hneď pri obchvate v obchodnej zóne Bory v centre s návštevnosťou viac ako 130 000 ľudí mesačne. Možnosť veľkoplošnej reklamy s viditeľnosťou 100 000 áut denne. Budujte svoj biznis na mieste, kde o vás bude vedieť každý.

- Centrum je situované v obchodnej zóne BORY, minútu jazdy od mestského obchvatu
- S vlastným parkovaním pre 200 vozidiel a výbornou dostupnosťou
- Obchodné centrum neustále modernizujeme a dynamicky rozvíjame
- S-Port Mall ponúka kvalitu porovnateľnú s Áčkovými obchodnými centrami – ale cena za m2 priestoru je na úrovni štandardného bratislavského prenájmu
- Sme jediným vlastníkom aj prevádzkovateľom centra, sme pripravení hľadať riešenia a prispôbena nájomných podmienok na mieru
- Náš cieľ je, aby ste u nás našli podnikateľský domov s najvyššou atraktivitou

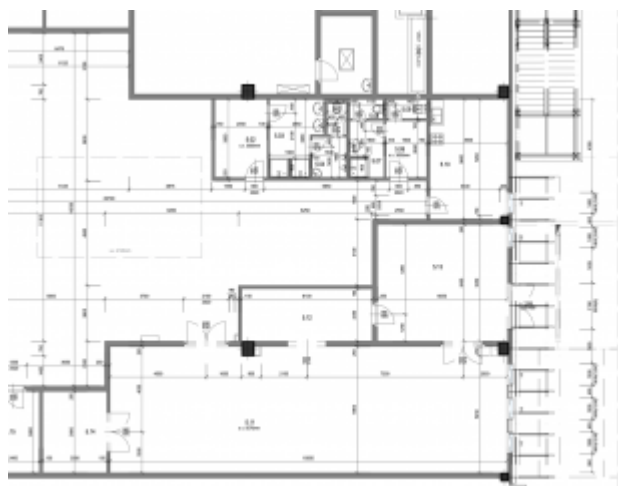
Budte na jedinečnom mieste, vo výnimočnom centre, v kvalite Áčkového obchodného centra konečne za cenu, ktorá pre Vás nebude likvidačná! Podnikajte s nami, podnikajte v SportMall!

<https://www.s-portmall.sk/>

V prípade záujmu kontaktujte nášho obchodného riaditeľa:

Mail: lehovec@francorealestates.cz

Tel: +421 911 713 713





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Lukas Lehovec

+421911713713

lehovec@francorealestates.cz

