

Obchodný priestor 600m² v plne obsadenom obchodnom centre



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Lamač
Ulica:	Hodonínska 27
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	neurčené	Voda:	áno
Úžitková plocha:	600 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	600 m ²	Kanalizácia:	áno
Podlahová plocha:	600 m ²	Voda - na pozemku -	áno
Stav:	úplne prerobený	vodný zdroj:	
Typ výbavy:	holopriestor	Elektrika - na pozemku -	áno
Sklad:	áno	230 V:	
Výťah:	áno	Elektrika - na pozemku -	áno
Počet poschodí od	3	380 V:	
prízemia vyššie:		Kanalizácia - na pozemku -	áno
Pozícia:	posledné poschodie	kanalizácia:	
Poschodie:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno
Celková plocha:	325 m ²	Telefón:	áno
		Internet:	áno
		Satelit:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom prevádzkový / obchodný priestor so zázemím v plne obsadenom obchodnom centre S-PortMALL

Samotný priestor má skvelú lokáciu v rámci centra, hneď oproti eskalátoru na prvom poschodí, kadiaľ

prechádza každý jeden návštevník centra.

Obchodné centrum je v našom výhradnom vlastníctve a sme pripravení byť nápomocní pri podpore nového nájomníka.

Hneď pri obchvate v obchodnej zóne Bory v centre s návštevnosťou viac ako 130 000 ľudí mesačne. Možnosť veľkoplošnej reklamy s viditeľnosťou 100 000 áut denne. Budujte svoj biznis na mieste, kde o vás bude vedieť každý.

- S vlastným parkovaním pre 200 vozidiel a výbornou dostupnosťou
- Obchodné centrum neustále modernizujeme a dynamicky rozvíjame
- S-Port Mall ponúka kvalitu porovnateľnú s Ačkovými obchodnými centrami – ale cena za m2 priestoru je na úrovni štandardného bratislavského prenájmu
- Sme jediným vlastníkom aj prevádzkovateľom centra, sme pripravení hľadať riešenia a prispôbena nájomných podmienok na mieru
- Náš cieľ je, aby ste u nás našli podnikateľský domov s najvyššou atraktivitou

Budte na jedinečnom mieste, vo výnimočnom centre, v kvalite Áčkového obchodného centra konečne za cenu, ktorá pre Vás nebude likvidačná! Podnikajte s nami, podnikajte v SportMall!

<https://www.s-portmall.sk/>

V prípade záujmu kontaktujte nášho obchodného riaditeľa:

Mail: lehovec@francorealestates.cz

Tel: +421 911 713 713





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Lukas Lehovec

+421911713713

lehovec@francorealestates.cz

