Obchodný priestor na prízemie v plne obsadenom centre



Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava IV*
Obec:	*Bratislava-Lamač*
Ulica:	*Hodonínska 27*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*neurčené*
Úžitková plocha:	*10000 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Typ výbavy:	*holopriestor*
Sklad:	*áno*
Výťah:	*áno*
Pozícia:	*Prízemie*
Poschodie:	*1*
Celková plocha:	*10000 m^2*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku - vodný zdroj:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 380 V:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Telefón:	*áno*
Internet:	*áno*
Satelit:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Výnimočný obchodný priestor v plne obsadenom obchodnom centre SPORT MALL s masovou návštevnosťou

Priestor má vstup z hlavnej pasáže na prízemí obchodného centra a má skvelú prístupnosť, je prvý a narazí na neho každý jeden návštevník centra.

V centre je aktuálne prítomná populárna výstava TUTANCHAMON a v nasledujúcich rokoch tu budú ďalšie svetové výstavy. Mix nájomníkov je orientovaný na detský, zážitkový a rodinný segment.

Obchodné centrum je v našom výhradnom vlastníctve a sme pripravení byť nápomocní pri podpore nového nájomníka.

Hneď pri obchvate v obchodnej zóne Bory v centre s návštevnosťou viac ako 130 000 ľudí mesačne. Možnosť veľkoplošnej reklamy s viditeľnosťou 100 000 áut denne. Budujte svoj biznis na mieste, kde o vás bude vedieť každý.

- S vlastným parkovaním pre 200 vozidiel a výbornou dostupnosťou

- Obchodné centrum neustále modernizujeme a dynamicky rozvíjame

- S-Port Mall ponúka kvalitu porovnateľnú s Ačkovými obchodnými centrami – ale cena za m2 priestoru je na úrovni štandardného bratislavského prenájmu

- Sme jediným vlastníkom aj prevádzkovateľom centra, sme pripravení hľadať riešenia a prispôsobenia nájomných podmienok na mieru

- Náš cieľ je, aby ste u nás našli podnikateľský domov s najvyššou atraktivitou

Buďte na jedinečnom mieste, vo výnimočnom centre, v kvalite Áčkového obchodného centra konečne za cenu, ktorá pre Vás nebude likvidačná! Podnikajte s nami, podnikajte v SportMall!

https://www.s-portmall.sk/

V prípade záujmu kontaktujte nášho obchodného riaditeľa:
Mail: lehovec@francorealestates.cz
Tel: +421 911 713 713

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Lukas Lehovec***
Telefón : ***+421911713713***
E-mail: ***lehovec@francorealestates.cz***